

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2026

Dati identificativi: Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **204** Particella **180** Subalterno **37**

Classamento:

Rendita: **Euro 695,93**

Rendita: **Lire 1.347.500**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VIA FROSINONE n. 7/A Piano 3 - 5

Dati di superficie: Totale: **94 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **91 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati identificativi**

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **204** Particella **180** Subalterno **37**

Partita: **37113**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **204** Particella **180**

> **Indirizzo**

VIA FROSINONE n. 7/A Piano 3 - 5

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 695,93**
Rendita: **Lire 1.347.500**
Zona censuaria **3**,
Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> **Dati di superficie**

Totale: **94 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **91 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
19/09/1973, prot. n. 2444

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MARIANI Laura**
(CF MRNLRA55R54F257Q)
nata a MODENA (MO) il 14/10/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/2008 - RIU. D'USUF. GHITTONI ANNA MARIA Voltura n. 12829.1/2008 - Pratica n. MO0267461 in atti dal 19/12/2008

> **2. MARIANI Paola**
(CF MRNPLA51M42F257R)
nata a MODENA (MO) il 02/08/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/01/2009 - RETTIFICA D UFFICIO Voltura n. 686.1/2009 - Pratica n. MO0014529 in atti dal 23/01/2009

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013